

Adroddiad i'r: Pwyllgor Cynllunio Polisi

Dyddiad y Cyfarfod: 22 Hydref 2014

Aelod/Swyddog Arweiniol: Y Cyng. David Smith, Parth Cyhoeddus
Angela Loftus, Rheolwr Cynllun Datblygu a
Pholisi

Awdur yr Adroddiad: Lara Griffiths, Swyddog Cynllunio

Teitl: Canllaw Cynllunio Atodol Hysbysebion – Drafft Ymgynghorol

1. Am beth mae'r adroddiad yn sôn?

- 1.1. Mae'r adroddiad hwn yn cyd-fynd â dogfen Canllawiau Cynllunio Atodol (CCA) drafft ar hysbysebion, a fydd os caiff ei mabwysiadu, yn cael ei defnyddio wrth benderfynu ar geisiadau cynllunio.

2. Beth yw'r rheswm dros lunio'r adroddiad hwn?

- 2.1. Ar ôl mabwysiadu Cynllun Datblygu Lleol (CDLI) Sir Ddinbych, mae angen CCA wedi'u diweddarau ar hysbysebion er mwyn cynnig arweiniad pellach i ddatblygwyr, Swyddogion ac Aelodau. Mae CCA drafft ar gyfer ymgynghoriad cyhoeddus ynghlwm i'r adroddiad hwn.

3. Beth yw'r argymhellion?

- 3.1. Bod yr Aelodau'n cytuno ar y CCA ar hysbysebion fel sail ar gyfer ymgynghoriad cyhoeddus.

4. Manylion am yr adroddiad

- 4.1. Ar ôl mabwysiadu'r CDLI ar 4 Mehefin, 2013, cytunodd y Cyngor i ddwyn ymlaen y gyfres bresennol o CCA, gan gynnwys CCA 17 – Hysbysebion. Yn dilyn hyn mae'r CCA wedi cael ei ddiwygio i wneud canllawiau'n gliriach a darparu deunydd enghreifftiol gwell. Pan gaiff ei fabwysiadu, bydd y CCA yn ystyriaeth cynllunio perthnasol wrth asesu ceisiadau cynllunio.
- 4.2. Mae'r CCA yn ategu polisiâu a rheoliadau cenedlaethol mewn perthynas â hysbysebion a Pholisi DG1 o'r CDLI trwy ddarparu manylion ac arweiniad pellach ar y gwahanol fathau o hysbysebion sydd angen caniatâd ac agweddau i'w hystyried fel arwyddion dwyieithog a goleuadau priodol.
- 4.3. Byddai'r cyfnod ymgynghori cyhoeddus am o leiaf 8 wythnos a disgwylir iddo ddechrau yn wythnos gyntaf Tachwedd 2014. Ymgynghorir â phob Cyngor Cymuned, Dinas a Thref ynghyd â phobl sydd wedi'u cofrestru ar y gronfa ddata CDLI. Bydd copïau caled o'r dogfennau ar gael ym mhob llyfrgell a

siopau un stop yn ogystal ag ar wefan Sir Ddinbych. Bydd canlyniadau'r ymgynghoriad yn cael eu hadrodd yn ôl i'r Pwyllgor Cynllunio gyda CCA terfynol ar gyfer mabwysiadu.

5. Sut mae'r penderfyniad yn cyfrannu at y Blaenoriaethau Corfforaethol?

5.1. Blaenoriaethau Corfforaethol 2012-17. Bydd y CCA yn cyfrannu'n gadarnhaol at y flaenoriaeth gorfforaethol arfaethedig a ganlyn:

- Datblygu'r economi leol - Gall darparu canllawiau pellach ar ddylunio arwyddion helpu busnesau i wella eu golwg a chreu busnes ychwanegol.
- Strydoedd glân a thaclus - gall cyngor mewn perthynas â gosod arwyddion palmant helpu i sicrhau bod strydoedd yn rhydd o rwystrau.

6. Beth fydd yn ei gostio a sut bydd yn effeithiol ar wasanaethau eraill?

6.1. Ni ragwelir y bydd cytuno ar y CCA ar gyfer ymgynghori yn creu unrhyw gost ychwanegol.

7. Beth yw prif gasgliadau'r Asesiad o Effaith ar Gydraddoldeb a gynhaliwyd ar y penderfyniad? Dylid atodi Asesiad o Effaith ar Gydraddoldeb wedi ei gwblhau fel atodiad i'r adroddiad hwn.

7.1 Ni chredir bod angen Asesiad o Effaith ar Gydraddoldeb ar gyfer yr adroddiad gwybodaeth hwn. Mae'r egwyddor o ganiatâd hysbysebu wedi ei sefydlu trwy bolisiâu cenedlaethol a mabwysiadu'r CDLI. Cynhaliwyd Asesiad o Effaith ar Gydraddoldeb llawn ar y CDLI ym Mai 2011.

8. Pa ymgynghori a wnaed gyda'r Pwyllgor Archwilio ac eraill?

8.1 Ni chynhaliwyd unrhyw ymgynghoriad ffurfiol, ond cynhaliwyd ymgynghoriad mewnol gyda Grŵp Llywio Aelodau'r CDLI, swyddogion yn yr Adain Rheoli Datblygu, Swyddog Cadwraeth y Sir, a gwnaed newidiadau.

9. Datganiad y Prif Swyddog Cyllid

9.1 Dylai unrhyw gostau sy'n gysylltiedig â'r canllawiau hyn gael eu cynnwys o fewn cyllidebau presennol ac felly nid oes unrhyw oblygiadau ariannol amlwg yn yr adroddiad.

10. Pa risgiau sydd, ac a oes unrhyw beth y gallwn ei wneud i'w lleihau?

10.1 Yn absenoldeb canllawiau cyfoes, mae perygl y gall busnesau ddod ymlaen â chynlluniau amhriodol a fydd yn niweidiol i ganol ein trefi llewyrchus a bywiog.

11. Pŵer i wneud y Penderfyniad

11.1 Deddf Cynllunio a Phrynu Gorfodol (2004).